

Obrazac 18.

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE
OD 01.09. DO 01.12.2021.g.**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Zagrebu
Poslovni broj spisa: St-1162/2021 (ranije St-6082/2015)
Dužnik: Stečajna masa iza DAR PRIRODE poljoprivredna zadruga u
stečaju, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, OIB: 88466727049
OIB: 88466727049

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu posl. br. gornji od 12. veljače 2021.g. imenovana sam za stečajnog upravitelja Dužnika te sam poduzela sljedeće radnje:

- izvršen je uvid u sudski registar za stečajnog dužnika i javnu objavu njegovih financijskih izvješća,
- izvršen je uvid u javno dostupne registre radi prikupljanja podataka o imovini i sporovima u kojima Dužnik sudjeluje,
- otvoren je poslovni račun za Dužnika,
- zaprimljene su i obrađene tražbine vjerovnika.

Dana 01.06.2021.g. održano je ispitno i izvještajno ročište na kojem su utvrđene tražbine vjerovnika i odlučeno o daljnjim radnjama. Također je izvješten Sud da razlučni vjerovnik vodi ovršni postupak radi prodaje nekretnine stečajnog dužnika. Sukladno navodima sa ročišta, razlučni vjerovnik povukao je prijedlog za ovrhu te je dana 23.07.2021.g. Općinski sud u Sisku donio rješenje o obustavi ovrhe, za koje se čekala pravomoćnost.

Sud je dana 31.08.2021.g. donio rješenje o prodaji nekretnine stečajnog dužnika, upisane u zemljišne knjige koje vodi Općinski sud u Sisku, Zemljišnoknjižni odjel Sisak, zk.ul. 1912 k.o. Peščenica, kč.br. 1377 -zemljište površine 730 m2, u naravi objekt osnovne djelatnosti.

Dana 28.10.2021. održano je ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnine na kojem je vrijednost iste utvrđena u iznosu od 80.400,00 kn. Sud je 03.11.2021. godine donio zaključak o prodaji predmetne nekretnine.

FINA je na svojim stranicama dana 29.11.2021. godine objavila poziv na sudjelovanje u elektroničkoj javnoj dražbi koja traje do 22.02.2022. godine.

II. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Radnje u narednom razdoblju ovise o uspjehu prodaje nekretnine na elektroničkoj javnoj dražbi.

Mjesto i datum;

Stečajna upraviteljica:

Zagreb, 01.12.2021.g.

Ema Kalogjera Juranić